STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 34620

21 oktober 2015

Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan [Buitengebied, herziening Alphensebaan 9]

GEMEENTE Gilze en Rijen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen stelde op 22 september 2015 het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, herziening Alphensebaan 9 vast. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat de uitsterfregeling van toepassing wordt voor het perceel Alphensebaan 9 te Gilze. De huidige bestemming "Agrarisch", met een klein bouwvlak van circa 11 bij 11 meter, blijft gehandhaafd. Aan het overgangsrecht wordt een uitsterfregeling toegevoegd voor zowel het gebruik als het bouwen. Na een duurzame beëindiging van het huidige gebruik mag dit gebruik niet meer worden voortgezet.

Het college besloot ook om geen ontwerpexploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van 22 oktober 2015 tot en met 2 december 2015 tijdens openingstijden ter inzage in het gemeentehuis van Gilze en Rijen, Raadhuisplein 1 in Rijen. Ook kunt u het plan tijdens de openingstijden inzien in De Schakel in Gilze, Kerkstraat 106 in Gilze.

U kunt het volledige plan ook bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IMRO-nummer is NL.IMRO.0784.BPAlphensebn9-ON01.

Iedereen kan een zienswijze indienen

Iedereen mag een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen tegen het ontwerpbestemmingsplan. Dat is bepaald in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Iedereen kan ook een zienswijze indienen tegen het ontwerpbesluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Dat is bepaald in artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening,

Zienswijze indienen

In de periode dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u een zienswijze indienen.

Uw schriftelijke zienswijze richt u aan de gemeenteraad van Gilze en Rijen, Postbus 73, 5120 AB Rijen. Uw schriftelijke zienswijze moet u voorzien van uw naam, adres, handtekening en datum. Ook geeft u aan op welk plan uw zienswijze betrekking heeft en de reden(en) van de zienswijze.

Wilt u een mondelinge zienswijze indienen? Neem dan contact op met het Klantcontactcentrum van de gemeente, telefoonnummer 14 0161.

Rijen, [21 oktober 2015]

burgemeester en wethouders van Gilze en Rijen,

de secretaris, de burgemeester,

ir. G.J.F.M. Vlekke dr. A.J.W. Boelhouwer